

Referat **Afdelingsbestyrelsesmøde for Afd. 1**

Dato / sted 24. Februar 2021 - kl. 19.00 / Ryttervænget

Deltagere Henriette Geertsen
Robert Kaas
Poul Petersen

Fraværende

Referent Poul

Dagsorden:

- 1 Nyt fra formanden.
- 2 Nyt fra Hovedbestyrelsen (HB)
- 3 Økonomi opfølgning for Afd. 1.
- 4 Vedligeholdelses plan for Afd. 1 i 2021.
- 5 Behandling af forslag fra Afd.1 beboere.
- 6 Evt.

- Ad 1:** Beboer skrivelse af 25-11-2020 : En enkelt husstand har responderet herpå.
Fremover skal dagsorden udsendes 14 dage inden afdelingsmødet, til beboer og bestyrelsen. Endelige dagsorden skal udsendes til bestyrelsen 7 dage inden afdelingsmødet.
- Ad 2:** HB arbejder på, at forbedre proceduren for hvordan afdelinger får uploadet til hjemmesiden.
HB arbejder på at nedlægge fælleshuset på Ryttervænget.
HB brochure omkring Håndværker fradrag.
Ny affaldshåndtering er fra Arwos side udskudt til 2022.
Fællesafdelingsmøde er fastsat til 29/3-21 kl. 17:30
Afdelingsmøde for Afd.1 er fastsat til 29/04-21 kl. 19:00
Generalforsamling er fastsat til 18 maj kl 18:00
- Ad 3:** Det tyder på at Afd.1 har et overskud i 2020 på ca. 36000dkk
- Ad 4:** Udsat til 10/03-21
- Ad 5** Ingen forslag modtaget.
- Ad 6** Robert undersøger til 10/03-21, husleje sammensætning.
Henriette har ansøgt om tilladelse til hund nummer 2.

(Husdyr. Husdyr defineres i denne forbindelse som hund og kat.

Det er tilladt at holde et husdyr uden foreningens skriftlige tilladelse, men der skal ske en registrering på foreningens kontor. Såfremt der ønskes flere husdyr skal afgørelsen træffes på et afdelingsmøde.

Det henstilles til lejeren at tegne en husdyrforsikring.

Det forventes du som ejer af et husdyr sørger for at dyret ikke udviser aggressiv, truende og støjende adfærd, samt at holde dyret inden for egen lejet grund. Ovenstående gælder også "gæste-dyr" og andre dyr som ikke er betegnet husdyr, men ligeledes kan generer sine omgivelser.)

Fremtidig møde række :

Sted : Sted : Ryttervænget 10. marts kl 19